

**Commune de PARCAY-MESLAY**

----

**Registre des délibérations du Conseil Municipal**

**Séance du 31 mai 2017**

L'an deux mil dix-sept, le 31 mai, à dix-huit heures trente les membres du Conseil Municipal de Parçay-Meslay, légalement convoqués le 26 mai 2017, se sont réunis en séance publique, sous la présidence de Monsieur Bruno FENET, Maire.

*Membres en exercice : 19*

Etaient présents :

*Présents : 14*

Monsieur Bruno FENET, Maire, Monsieur Nicolas STERLIN, Madame Christine FONTENEAU, Madame Brigitte ANDRYCHOWSKI, Madame Agnès NARCY, Monsieur Jean-Pierre GILET, Monsieur Damien MORIEUX, Monsieur François BRUNEAU, Monsieur Jean-Marie GALPIN, Monsieur Jean-Marc GILET, Madame Flore MASSICARD, Madame Marie-Claude RAIMBAULT, Monsieur Henry GAUTIER., Monsieur Dominique MAZELIER, Conseillers municipaux.

*Pouvoirs : 4*

Madame Séverine RAYNAUD a donné pouvoir à Monsieur Dominique MAZELIER, Monsieur Roland LESSMEISTER a donné pouvoir à Monsieur Bruno FENET, Madame Anna FOUCAUD a donné pouvoir à Madame Christine FONTENEAU, Madame Nelsie JAVON a donné pouvoir à Madame Brigitte ANDRYCHOWSKI.

*Absents : 5*

Etaient absents : Monsieur Roland LESSMEISTER, Madame Séverine RAYNAUD, Madame Anna FOUCAUD, Madame Nelsie JAVON, Monsieur Jean-Pierre GOUBIN.

*Votants : 18*

A été élu secrétaire de séance à l'unanimité : Monsieur Jean-Marie GALPIN.

Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut donc valablement délibérer.

**Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 04 mai 2017**

Le dernier compte-rendu ayant été distribué à l'ensemble des membres, une lecture succincte est donnée au Conseil Municipal.

Les membres du Conseil Municipal acceptent le présent procès-verbal de la séance du 04 mai 2017 tel qu'il est transcrit dans le registre et acceptent de le signer.

=====

**Délibération n° 2017-38 :**

**Dénomination de la rue située dans le lotissement au lieudit « La Russinnerie »**

Monsieur le Maire donne la parole à Monsieur Nicolas Sterlin, Premier adjoint au Maire, qui précise que suite au dépôt d'un permis d'aménager au lieudit « La Russinnerie » pour la construction d'un lotissement de 10 lots à bâtir, il est nécessaire aujourd'hui d'attribuer un nom à la voie d'accès qui a été créée et qui permet de desservir les 10 maisons en fin de construction ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant l'intérêt communal que présente la dénomination des voies se trouvant sur la Commune ;

Le CONSEIL MUNICIPAL,  
Après en avoir délibéré :

**-ADOPTE** la dénomination suivante pour la voie d'accès au lotissement situé au lieudit « La Russinnerie » :

« Rue du grand rayage ».

**-CHARGE** Monsieur le Maire de communiquer cette information notamment aux services de la Poste et au Centre des impôts fonciers.

**ADOpte A 16 VOIX POUR ET 2 ABSTENTIONS** (Monsieur Dominique MAZELIER qui a reçu par ailleurs pouvoir de Madame Séverine RAYNAUD).

**Certifié exécutoire**

**Compte tenu de la transmission en Préfecture le : 6 juin 2017**

**Et de l'affichage le : 6 juin 2017**

////////////////////

**Délibération n° 2017-39 :**

**Attribution du marché de travaux pour la rénovation et la mise aux normes de la salle Saint Pierre et autorisation donnée à M. le Maire de signer les marchés**

Monsieur le Maire informe les membres de l'Assemblée que la commune a lancé une consultation, sous forme de marché adapté pour les travaux de rénovation et de mise aux normes de la salle Saint Pierre.

Considérant que ce marché est réparti en 15 lots :

- Lot 00 Désamiantage - Démolition
- Lot 01 Gros œuvre - Ravalement
- Lot 02 Charpente métallique
- Lot 03 Charpente bois
- Lot 04 Couverture ardoise – Couverture zinc
- Lot 05 Bardage métallique
- Lot 06 Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie
- Lot 07 Menuiseries intérieures bois
- Lot 08 Plâtrerie – Isolation - Faux plafonds
- Lot 09 Chauffage – Ventilation
- Lot 10 Plomberie - Sanitaire
- Lot 11 Électricité
- Lot 12 Revêtements de sols souples – Carrelage – Faïence
- Lot 13 Peintures
- Lot 14 VRD – Aménagements extérieurs

Considérant que l'estimation globale du marché par le maître d'œuvre, l'Atelier B. Penneron Architectes, a été arrêtée au montant de 485 586.70 € HT ;

Considérant que le marché a été passé selon la forme d'une procédure adaptée, conformément à l'article 27 du décret du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, avec une phase de négociation qui a porté sur chacun des lots et a concerné les trois meilleures offres de chacun des lots ;

Considérant que par délibération du 17 décembre 2015, le conseil municipal a donné délégation à Monsieur le Maire pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés d'un montant inférieur à 400 000 € HT (alinéa 4° L. 2122-22 du CGCT) ;

Considérant que le montant du marché est supérieur au montant délégué par le Conseil Municipal à Monsieur le Maire, une délibération est dès lors obligatoire afin d'autoriser Monsieur le Maire à signer le marché ;

Considérant que 54 offres ont été reçues suite à la publication des avis d'appel public à concurrence sur différents supports de publicité ;

Les offres ont été analysées le 12 mai 2017, en fonction des critères retenus dans le règlement de consultation, à savoir le critère de la valeur technique avec une pondération de 60% et du prix avec une pondération de 40% ;

Vu l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 ;

Vu la publication de l'avis d'appel public à concurrence publié dans la Nouvelle République le 10 mars 2017 et le 8 mars 2017 sur la plateforme de dématérialisation [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com) ;

Vu le rapport d'analyse des offres en date du 12 mai 2017 ;

Vu les projets de marchés ;

Le CONSEIL MUNICIPAL,  
Après en avoir délibéré :

**-ATTRIBUE** les marchés de travaux pour la rénovation et la mise aux normes de la salle Saint Pierre aux entreprises suivantes :

Lot	Nom	Adresse	Ville	Montant du marché HT
<b>00 - Désamiantage - Démolition</b>	HENOT TP	6 ZI de Saint Malo – Allée Rolland Pilain	37 320 Esvres sur Indre	14 000 €
<b>01 - Gros œuvre - Ravalement</b>	SARTOR	34 Chemin de goulard – Château du Loir	72 500 Montval sur Loire	67 000 €
<b>02 - Charpente métallique</b>	SARTOR	34 Chemin de goulard – Château du Loir	72 500 Montval sur Loire	15 000 €
<b>03 - Charpente bois</b>	SARL STEPHANE POUESSEL	200ZAE La Bouchardière – Rue Francis Perrin	37 260 Monts	9 396,48 €
<b>04 - Couverture ardoise - couverture zinc</b>	SARL STEPHANE POUESSEL	200ZAE La Bouchardière – Rue Francis Perrin	37 260 Monts	35 660,53 €
<b>05 - Bardage métallique</b>	SAS MARTIN	79 Rue Croix Pasquier	37 075 Tours Cedex 02	20 247,39 €
<b>06 - Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie</b>	SARL RIBEIRO- CHERON - Entreprise BRISSET	37 Rue du Colombier	37 700 Saint Pierre des Corps	26 048,38 €
<b>07 - Menuiseries intérieures bois</b>	SARTOR	34 Chemin de goulard - Château du Loir	72 500 Montval sur Loire	34 000 €
<b>08 - Plâtrerie - Isolation - Faux Plafonds</b>	SARL PIC	8 Rue Honoré de Balzac	37 000 Tours	39 000 €
<b>09 - Chauffage - Ventilation</b>	TLE GUILLOT	Rue André Huard	37 400 Amboise	61 000 €
<b>10 - Plomberie - Sanitaire</b>	TLE GUILLOT	Rue André Huard	37 400 Amboise	19 250,00 €
<b>11- Electricité</b>	INEO CENTRE	ZA N°1 La Coudrière	37 210 Parçay-Meslay	29 920,76 €
<b>12 - Revêtements de sols souples - carrelages</b>	MAGALHAES	Les Grands Champs	37 390 Chanceaux sur Choissille	18 000 €
<b>13 - Peintures</b>	SARL ROBIN	355 ZI La Boitardière - Rue Gody	37 400 Amboise	14 000 €
<b>14 - VRD Aménagements extérieurs</b>	HENOT TP	6 ZI de Saint Malo - Allée Rolland Pilain	37 320 Esvres sur Indre	17 700 €
				<b>420 223,54 € HT</b>

**-AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux pour la rénovation et la mise aux normes de la salle Saint Pierre.

**ADOpte A 15 VOIX POUR ET 3 ABSTENTIONS** (Monsieur Henry GAUTIER, Monsieur Dominique MAZELIER qui a reçu par ailleurs pouvoir de Madame Séverine RAYNAUD).

**Certifié exécutoire**

**Compte tenu de la transmission en Préfecture le : 6 juin 2017**

**Et de l'affichage le : 6 juin 2017**

### INFORMATIONS DIVERSES

- **Déclaration d'Intention d'aliéner** : ZE 241, ZD 239 et 240, D 1273 et 1275, ZH 90, ZI 677, B 1085,
- **Agenda :**

Juin		
VEND 2	TOURNOI L BAYART (Tennis de table)	sdf/Gymnase
SAM 3	TOURNOI L BAYART (Tennis de table)	sdf/Gymnase
DIM 4	TOURNOI L BAYART (Tennis de table)	sdf/Gymnase
LUN 5	Tournoi de Pétanque	parc et TERRAIN
SAM 10	Fête fin d'année "ONE TWO THREE"	Commanderie
SAM 10	Tournoi de Basket	Gymnase
DIM 11	Tournoi de Basket	Gymnase
DIM 11	Elections Législatives 1er tour	SDF
DIM 18	Elections Législatives 2nd tour	SDF
DIM 18	rando des vignes	PARC et barnum
LUN 19	Audition "Musique"	Gradins Bibliothèque
VEND 23	FETES DE CLASSE CM2	Gymnase
VEND 23	ZUMBA party	SDF
SAM 24	Fête du Village	SDF/ Gymnase/PARC
DIM 25	Fête du Village	SDF/ Gymnase/PARC
LUN 26	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
MARD 27	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
MER 28	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
JEU 29	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
VEND 30	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
VEND 30	Fêtes de classe CP CE1 CE2	Sdf

Juillet		
SAM 01	Loto	SDF
DIM 02	Loto	SDF
LUN 03	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
MARD 04	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
MER 05	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
JEU 06	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
VEN 07	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
SAM 08	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
DIM 09	TOURNOI OPEN Tennis	Gymnase et Court
LUN 10	Tournoi Tennis de Table	gymnase
MARD 11	Tournoi Tennis de Table	gymnase
MER 12	Tournoi Tennis de Table	gymnase
JEU 13	Tournoi Tennis de Table	gymnase
VEN 14	Fête Nationale	Parc st Pierre/gymnase

Le prochain conseil municipal aura lieu le vendredi 30 juin à 17h30 au restaurant municipal.

Tous les points à l'ordre du jour étant achevés et plus aucune question n'étant posée, la séance est levée à 19h00.

**Récapitulatif des points inscrits à l'ordre du jour du Conseil municipal**

N° d'ordre	Délibérations	Rapporteur
n° 2017- 38	Dénomination de la rue située dans le lotissement au lieudit « La Russinnerie »	M. STERLIN
n° 2017- 39	Attribution du marché de travaux pour la rénovation et la mise aux normes de la salle Saint Pierre et autorisation donnée à M. le Maire de signer les marchés	M. FENET

**SIGNATURES****Seuls les membres présents physiquement à la séance doivent signer.**

FENET Bruno	STERLIN Nicolas
FONTENEAU Christine	LESSMEISTER Roland (a donné procuration à FENET Bruno)
ANDRYCHOWSKI Brigitte	MASSICARD Flore
BRUNEAU François	FOUCAUD Anna (a donné procuration à FONTENEAU Christine)
GALPIN Jean-Marie	GAUTIER Henry
GILET Jean-Pierre	GILET Jean-Marc
GOUBIN Jean-Pierre (absent)	JAVON Nelsie (a donné procuration à ANDRYCHOWSKI Brigitte)
MAZELIER Dominique	MORIEUX Damien
NARCY Agnès	RAIMBAULT Marie-Claude
RAYNAUD Séverine (a donné procuration à MAZELIER Dominique)	