



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Métropolitain

en date du 25 septembre 2017

approvant l'élaboration du

PLU de Parçay-Meslay.

Le Président de Tours Métropole

Val de Loire,

Philippe BRIAND

ECHELLE:
1:5 000

SOURCE:
DGI - Cadastre

Droits réservés - 2014

9, rue du Picard
37140 BOURGUEIL

Tel: 02 47 95 57 06
Fax: 02 47 95 57 16

Mét: contact@urban-lsm.fr

Limites de zone et secteurs

Emplacement approximatif de constructions nouvelles n'apparaissant pas sur le

Marge de recul minimale de 15m en fringe de zone agricole pour les constructions nouvelles. Les extensions

des extensions sont autorisées sous conditions.

Marge de recul minimale de 15m en fringe d'EBC pour les constructions nouvelles et les piscines. Les

extensions de construction existante sont autorisées sous conditions.

Atteinte protégée au titre de l'article L. 151-19 du Code de

Espace boisé classé (EBC)

Bâtiment pouvant faire l'œuvre d'un changement de

Espace paysager protégé au titre de l'article L.151-19 du Code de

Ancienne mairie protégée au titre de l'article L. 151-19 du Code de

Emplacement réservé

Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation à

Liste des emplacements réservés

N° Description Bénéficiaire Surface

1 Extension de la base aérienne 705 Ministère Défense 17,2 ha

2 Crédit d'une voie douce le long de la route de Chizay jusqu'à la base 705. (largeur de 5 m) Commune 4 750 m²

3 Crédit d'une voie douce le long de la route de la Logerie Commune 630 m²

4 Prolongement de l'allée de la commanderie Commune 255 m²

5 Aménagement d'espaces publics et d'équipements dans le centre bourg Commune 3 910 m²

6 Crédit d'accès aux espaces publics et équipements du centre bourg Commune 200 m²

7 Aménagement d'un traitement paisible et création d'une voie douce Commune 3 670 m²

8 Aménagement d'un cheminement piétonnier Commune 330 m²

9 Aménagement d'un parking et d'un accès pour la ZA du Pavillon Tour(s) plus 1 960 m²

10 Crédit d'accès Commune 100 m²

11 Élargissement de la voirie de la route de Mezay à 8 m Tour(s) plus 2 140 m²

12 Crédit d'un cheminement piétonnier le long du chemin communal de Meslay (largeur de

13 Réaménagement et amélioration de la sécurité de la RD 77 au niveau du giratoire avec la RD Tour(s) plus 1 200 m²

14 Crédit d'accès aux espaces publics et équipements du centre bourg par élargissement de

15 Crédit d'un espace public et d'un équipement de loisirs au niveau de la salle Saint-Pierre Commune 8 300 m²

16 Aménagement de trottoirs entre la rue de la mairie et le bord du Château Gaillard Commune 110 m²

17 Crédit d'une piste cyclable sur la RD75 d'une largeur de 3 m Commune 2 500 m²

18 Élargissement et aménagement de la rue de la Libération à 10 m Commune 1 300 m²

19 Crédit d'un ouvrage hydraulique et accès technique à la Guillotière Commune 2 020 m²

20 Crédit d'une piste cyclable sur la RD75 d'une largeur de 3 m Commune 1 200 m²

21 Crédit d'un ouvrage hydraulique et aménagement du carrefour Commune 520 m²

22 Crédit d'un cheminement piétonnier (3 m) entre la rue des Sports et la rue de la mairie Commune 380 m²

23 Aménagement d'accès publics dans le centre bourg Commune 55 m²

24 Aménagement d'un plan passerelle le long de la RD75 à La Malbache d'une largeur de 4 m Commune 300 m²

25 Aménagement d'une place de stationnement dans le RER Commune 750 m²

26 Crédit d'une voie douce le long de la RD77 de l'au bord de l'au rond point de l'au (largeur de 5 m) Commune 5 100 m²

27 Élargissement de la rue de la Thibaudière à 10 m Commune 495 m²

28 Conformité de l'allée Saint-Joseph Commune 275 m²

